

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN HIỆP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 90 /TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 08 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 477/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH Thẩm định giá đầu giá và đào tạo Song Pha.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 118/19/TB-SH, ngày 01/11/2019 của Công ty Đấu giá hợp danh Sông Hậu, tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản đấu giá:

* **Tài sản 01:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa: 561, tờ bản đồ số 6, diện tích 981,2m² (trong đó: đất ở nông thôn 71,6m², đất cây lâu năm 909,6m²). Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 828151, được UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 21/11/2012, tọa lạc tại ấp Tân An, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Công trình xây dựng trên thửa đất 561:

+ Nhà ở: Nhà trệt, diện tích SXD: 93m². Kết cấu: Khung cột bê tông, mái lợp tole sóng vuông, đòn tay thép hình, trần tấp phima (600x600), tường xây gạch dày 100, sơn nước, xung quanh tường dán gạch men cao 1,2m, nền lát gạch men.

+ Nhà vệ sinh + Nhà tắm: diện tích SXD: 5,70m². Kết cấu: Nhà vệ sinh cầu xí xôm, nền lát gạch men, tường dán gạch men cao 1,6m, mái lợp tole sóng vuông, đòn tay sắt.

+ Hàng rào: diện tích SXD: 18,03m². Kết cấu: Cổng cao 2,2m, rộng 2,4m bằng thép hộp, hàng rào dài 7,5m, cao 1,2m, khung bằng thép hộp, chân hàng rào xây gạch dày 200, cao 50cm.

+ Sân: diện tích SXD: 76,8m². Kết cấu Bê tông xi măng

- Cây trồng trên đất thửa 561:

+ Mai: Loại A 04 cây; loại B 01 cây.

+ Mít: Loại A 02 cây.

+ Chuối: Loại B 70 cây

Giá khởi điểm **317.441.000 đồng** (Ba trăm mười bảy triệu bốn trăm bốn mươi một ngàn đồng).

*** Tài sản 02:**

Quyền sử dụng đất thuộc thửa: 555, tờ bản đồ số 6, đất trồng cây lâu năm diện tích 2.210,2m². Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 828151, được UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 21/11/2012, tọa lạc tại ấp Tân An, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **241.685.000 đồng** (Hai trăm bốn mươi một triệu sáu trăm tám mươi lăm ngàn đồng).

*** Tài sản 03:**

Quyền sử dụng đất thuộc thửa: 550, tờ bản đồ số 6, đất trồng lúa diện tích 5.165,8m². Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 828151, được UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 21/11/2012, tọa lạc tại ấp Tân An, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm **184.528.000 đồng** (Một trăm tám mươi bốn triệu năm trăm hai mươi tám ngàn đồng).

* Thời gian đăng ký đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 23/11/2019.

* Thời gian tổ chức đấu giá: 10 giờ ngày 26/11/2019.

* Địa điểm đấu giá: Lô L3-36 đường 11B, Khu đô thị Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Sông Hậu. Địa chỉ: Lầu 2, số 190 đường Xuân Thủy, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Điện thoại: 0292.3819.097 để biết thêm chi tiết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Hiệp B;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Hùng Tương